



Brasilien –

nächste Supermacht der Weltwirtschaft

SHEDLIN Latin American Property 1 für den Vertrieb freigeben



Es ist soweit! Die Zulassung durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) liegt vor! Ab sofort ist das jüngste Produkt der SHEDLIN Capital AG, der Latin American Property 1, zur Zeichnung freigegeben. Anleger und Vertriebspartner erhalten mit dem LAP 1 eine hervorragende Möglichkeit, vom Wirtschaftsboom Brasiliens zu profitieren.

China und Indien werden Führungsrollen bei der Neuordnung der globalen Wirtschaft zugetraut. Brasilien hingegen wird unterschätzt wie kaum ein anderes Land. Die Investmentspezialisten der SHEDLIN Capital AG halten diese, vor allem europäische, Haltung für äußerst kurzichtig.

Brasilien war neben China der Markt, der sich am schnellsten aus der jüngsten Finanz- und Wirtschaftskrise erholte. Diese Entwicklung wird sich fortsetzen. Das Land verfügt über entscheidende Voraussetzungen, um auf seinem Weg zur politischen und wirtschaftlichen Weltmacht weiter voranzuschreiten. Hierzu gehören ein riesiger Binnenmarkt, der sich zunehmend auf ganz Südamerika erstreckt, eine gesunde demographische Entwicklung und der unaufhaltsame Aufstieg immer zahlreicher Bürger in die Mittelschicht. Ein weiterer Aspekt sind die soliden Unternehmensstrukturen, eine gesunde Mischung aus Rohstoffkonzernen, Dienstleistern und verarbeitender Industrie – von Kleinstbetrieben, einem breiten Mittelstand bis zu international agierenden Großkonzernen. Den Aufstieg so manches brasilianischen Unternehmens zum Weltkonzern haben viele Europäer schlicht verpasst. Der führende Mineralölkonzern „Petrobras“, der weltweit drittgrößte Flugzeugbauer „Embraer“ oder das Bergbauunternehmen „Vale“ – ebenfalls unter den Top-Drei der Erde – gehören zu den bedeutendsten ihrer Branchen.

Neben gewaltigen Rohstoffvorkommen, zu denen neben Eisen auch Mangan, Kohle, Bauxit, Nickel, Erdöl, Zinn, Silber, Diamanten, Gold, Erdgas und Uran gehören, verfügt Brasilien über ein enormes landwirtschaftliches Potenzial. Die Exportpartner Brasiliens sind mittlerweile über den gesamten Globus diversifiziert, wodurch die Unabhängigkeit der Volkswirtschaft in beeindruckender Weise gewährleistet wird.



„Der Immobilienmarkt in Brasilien bietet ein außergewöhnlich gutes Chance-Risiko-Profil“, sagt Robert Schmidt, CEO der SHEDLIN Capital AG. Insgesamt sollen bis zu sieben Immobilienprojekte entstehen, um eine optimale Diversifikation innerhalb des Fonds zu realisieren. Der Anlageschwerpunkt liegt im Bereich Wohnimmobilien. Der Baubeginn des ersten Objektes in Natal ist bereits für Mitte 2011 vorgesehen.

Wir müssen uns entscheiden, wollen wir der Entwicklung Brasiliens zusehen oder an ihr teilhaben und von ihr profitieren? Dazu möchte Sie der Vorstand der SHEDLIN Capital AG mit dem neuen Produkt SHEDLIN Latin American Property 1 einladen.



Für Rückfragen und weitere Informationen stehen die SHEDLIN-Berater jederzeit gerne zur Verfügung.



SHEDLIN
CAPITAL AG
Breslauer Straße 396
90471 Nürnberg
T +49 911 51942990
F +49 911 51942999
www.shedlin.de
info@shedlin.de
Amtsgericht Nürnberg
HRB 23832
St.-Nr. 241/120/70245
UST-ID DE814898486

[Quicklink zum aktuellen LAP 1 Factsheet](#)

[Quicklink zur aktuellen LAP 1 Pressemitteilung](#)

[Quicklink zur aktuellen Dachfonds Award Pressemitteilung](#)

[Quicklink zur aktuellen SHEDLIN Leistungsbilanz 2009](#)